

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG BÚK

Số: 22/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Krông Búk, ngày 23 tháng 5 năm 2022



THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật giá số 11/2012/QH13 của Quốc Hội ngày 20 tháng 6 năm 2012 và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự - Bộ tư pháp về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 123/2020/QĐST-DS ngày 09 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 292/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 12/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 20 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk thông báo công khai về việc lựa chọn **tổ chức thẩm định giá tài sản** như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Địa chỉ: Km 46, xã Pong Đrang, huyện Krông Búk.

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 25, tờ bản đồ số 31, diện tích 15832,0 m² đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đến ngày 01/7/2064; đất đã được UBND huyện Krông Búk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 092223 ngày 02/10/2014 mang tên ông Y Lô Niê và bà H Bit Miô.

Địa chỉ thửa đất tại: Thôn Ea Plai, xã Cư Né, huyện Krông Búk.

Ranh giới thửa đất:

Phía Đông giáp đường cạnh dài 90,8 m;

Phía Tây giáp thửa số 95 có cạnh dài 33,36 m; 44,55 m; giáp thửa số 31 cạnh dài 26.98 m;

Phía Nam giáp thửa đất số 32 cạnh dài 188,74 m;

Phía Bắc giáp đường có cạnh dài 151,57 m;

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và pháp luật thẩm định giá tài sản hiện hành;

- Tổ chức thẩm định giá phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự - Bộ tư pháp về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của luật giá và các quy định của pháp luật, có kinh nghiệm và uy tín;

- Thù lao thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp.

4. Thời hạn và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

03 ngày kể từ ngày thông báo được đăng tải trên cổng thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk. Nếu các tổ chức thẩm định giá có nhu cầu thì lập hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: Km 46, xã Pong Đrang, huyện Krông Búk.

Lưu ý: Hồ sơ đã nộp không được trả lại trong trường hợp tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết.

Nơi nhận :

- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Hùng